

# JA住宅ローン

2020年12月1日～2021年3月31日

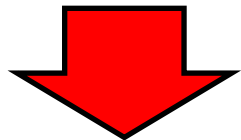
新築・リフォームをお考えの方。今ならこの金利！！

当初適用金利 (団体信用生命共済付)

3年固定 年0.50%

10年固定 年0.80%

給与振込を指定  
していただけるお客様



年0.70%

当初固定金利適用期間終了後も

その時点の店頭金利から

最大

年1.2% 引下げ

下記条件①で最大1.0%、条件②で0.5%

条件①と条件②の組み合わせで、最大年1.2%引下げ

- |                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| 条件①・給与振込または年金振込                     | 年1.0% 引下げ |
| ・JAカード所有                            | 年0.6% 引下げ |
| ・公共料金の口座振替1件以上<br>(電気・ガス・水道・電話・NHK) | 年0.6% 引下げ |
| ・JAネットバンクのご契約                       | 年0.2% 引下げ |
| 条件②・JAカードローンのご契約<br>(約定返済型)         | 年0.5% 引下げ |

<ご参考>令和2年12月現在の店頭金利

3年固定 年2.00% 5年固定 年2.45% 10年固定 年2.95%

『手数料が高いんじゃないの???』

- ① 取扱手数料：11,000円(税込)
- ② 一部・全部繰上返済手数料：無料
- ③ 固定金利再選択手数料：無料

※固定金利期間中の繰上返済の場合には、JA所定の手数料が必要となる場合があります

<金利の適用について>

- 期間中にお申込みいただき、申込後6ヶ月以内にお借入可能なお客様が対象となります
- 『お申込時』と『ご契約時』で金利に差がある場合は、低い金利を適用させていただきます

詳しくは  
お近くのJAへ

当JAのホームページでも  
商品概要説明書をご覧いただけます  
<https://www.ja-nanto.or.jp/>



## JA住宅ローン商品概要

<ご利用いただける方>

- 組合員の方(組合員になっていただける方)
- 借入時年齢20歳以上66歳未満  
(最終返済時年齢80歳未満)
- 勤続(営業)年数が3年以上の方
- 富山県農業信用基金協会の保証を受けられる方
- その他当JAが定める条件を満たしている方

<お使いみち>

- 住宅の新築・購入・建て替え・リフォーム、宅地の購入、マンションの購入、他金融機関住宅ローンの借換えなど

<お借入れ金額>

- 10万円以上10,000万円以内  
(1万円単位かつ所要金額範囲内)

<お借入れ期間>

- 3年以上35年以内

<ご返済方法>

- 元利均等返済または元金均等返済(どちらもボーナス併用返済可)

<担保>

- お借入対象住宅・宅地・その他に原則として第1順位の抵当権を設定登記していただきます
- 担保住宅には、時価相当額かつお借入期間以上の火災共済(保険)にご加入いただき、共済(保険)金請求権に第1順位の質権を設定させていただきます
- お借入者の方に、団体信用生命共済にご加入いただきます

<保証>

- 富山県農業信用基金協会の保証をご利用いただきます
- ※保証料は、担保評価等により、下表と異なる場合があります  
(ご参考)お借入れ金額1,000万円あたりの一括前払いの場合

お借入れ期間	10年	20年	30年
保証料(円)	132,208	224,679	286,384

ネットからも各種ローンの返済シミュレーションや  
仮審査のお申し込みもできます！！



©よりぞう



# なんと農業協同組合

西部支店 Tel62-1111  
五箇山支店 Tel66-2241

東部支店 Tel62-1313

「JAとの取引はこれから」というお客さまもお気軽にお問い合わせ・ご相談ください。(ご利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります。)